Entretien avec le chef de projet du salon Habitat

Habitat sur un air de fête

Comme chaque année, je me suis rendue à Liège pour prendre la température auprès de Geoffrey Yerna, le chef de projet du salon Habitat. Une belle après-midi d'été passée à parler des tendances du moment, des nouveautés présentées au salon, des rebondissements sur le marché et de leurs conséquences, et bien sûr, des raisons qui poussent le public à venir visiter Habitat.

Texte : Christine Sterno • **Photos :** Audrey Vande Craen

QU'EST-CE QUI CONTINUE À FAIRE LA POPULARITÉ DU SALON HABITAT ?

« Le fait que le salon ouvre également ses portes la semaine n'est d'après moi pas étranger au succès qu'il rencontre. En effet, il y a alors une affluence plus calme et cela permet aux visiteurs ayant des questions bien précises de bénéficier de davantage d'attention de la part des exposants. De plus, le public qui visite le salon la semaine est un public de qualité qui vient dans un but bien précis, avec ses plans ou mesures et dans l'intention de concrétiser ses projets. Les exposants apprécient cette qualité. Nous enregistrons d'ailleurs un taux de fidélité de 80 à 85 %, ce qui est exceptionnel. »

D'ANNÉE EN ANNÉE, LE SALON ÉVOLUE AVEC SON TEMPS. QUE NOUS RÉSERVEZ-VOUS POUR CETTE 35E ÉDITION ?

« Tout d'abord, nous célébrerons l'événement avec une avalanche de cadeaux. Grâce à des concours en tous genres, il sera possible de gagner une cuisine, un jacuzzi, un chauffe-eau solaire, des chèques de réduction sur un coaching déco… Ensuite, nous organiserons une foule d'animations. L'importance accordée à l'aménagement intérieur montant en flèche, nous mettrons également l'accent sur le coaching en décoration et l'home staging (n.d.l.r. mise en valeur d'une propriété en vue de la vendre ou de la louer). Par ailleurs, des journées spéciales ponctueront le salon au quotidien (voir encadré 'À chaque jour, sa particularité'). »

QUELLES SONT LES DERNIÈRES ÉVOLUTIONS DANS LE SECTEUR DU BÂTIMENT ?

« Cette année, la tendance est au DIY. À Habitat, ceux qui souhaitent effectuer eux-mêmes leurs travaux, en partie ou en totalité, en auront pour leur argent car ils y feront immanquablement le plein d'idées et d'astuces. Nous assistons aussi à une forte hausse de la sécurisation des bâtiments. De plus en plus de gens s'équipent de systèmes de vidéo-surveillance dernier cri, de portes blindées, de coffres-forts… Les agences immobilières aussi ont le vent en poupe. En effet, l'argent ne rapportant plus grand-chose en banque, les particuliers préfèrent placer celui-ci dans l'immobilier. Pour finir, ce n'est un secret pour personne : cette année, les entreprises de photovoltaïque ont pris un coup dans l'aile. Heureux constat toutefois : nombre d'entre elles rebondissent en se diversifiant. Certaines optent pour les chauffe-eaux thermiques, d'autres pour les chaudières et poêles à pellets. Les entrepreneurs belges ont décidément plus d'un tour dans leur sac et leur optimisme ne cessera jamais de nous épater ! »

À chaque jour, sa particularité

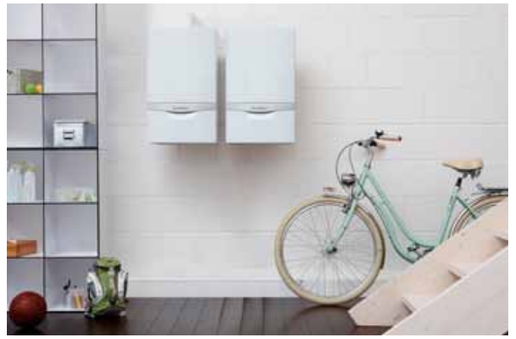
- **Samedi**, **Livios** propose des séances informatives et des tables rondes sur divers thèmes concernant la construction et la rénovation.
- Le **dimanche** reste une journée normale car l'affluence est trop importante.
- **Lundi**, la **couleur** sera mise à l'honneur. Comment utiliser la couleur dans la maison ? Quelle est l'influence des volumes, de la luminosité… ?
- **Mardi**, l'entrée est gratuite pour les **dames**. Cette journée est censée leur permettre de venir en repérage et de repasser au salon plus tard, avec leur conjoint.
- **Mercredi** : journée des **lecteurs**. Des bons de réductions diffusés dans la presse seront valables ce jour-là.
- Le **jeudi** sera consacré à l'**architecture**. Logic Immo Magazine organisera des colloques et des présentations sur le sujet.
- **Vendredi**, pleins feux sur l'**énergie**. Grâce à l'ASBL Liège énergie, tous les Liégeois pourront bénéficier de primes et de taux particulièrement intéressants.

Une app qui vous guide

Disponible à partir du 1er octobre, l'application pour iPhone, iPad et Android vous facilitera grandement la vie. Elle vous permettra en effet de préparer votre visite à l'avance. Vous pourrez y consulter le plan du salon et une foule d'informations pratiques. Localiser l'un ou l'autre stand deviendra un vrai jeu d'enfant et il vous sera même possible de préprogrammer votre journée en tenant compte de l'emplacement des stands qui suscitent votre intérêt et des horaires des conférences et animations auxquelles vous souhaitez participer.

5 coups de cœur

Pour les acteurs du bâtiment, le salon Habitat constitue l'occasion rêvée de présenter leurs nouveautés et les tendances du moment. Pour vous donner un petit aperçu de ce que vous y découvrirez cette année, voici nos cinq coups de cœur.



CHAUDIÈRE HYBRIDE EN KIT

La chaudière hybride est sans conteste l'innovation technologique la plus révolutionnaire dans le monde actuel du chauffage. Il s'agit d'une chaudière classique (gaz ou mazout) alliée à une pompe à chaleur. Ce système permet de réaliser des économies d'énergies d'environ 25 %. Brainbox est le seul fournisseur de kits d'installation à proposer ce produit. Mais, soyez sans crainte : un technicien se rend sur place pour se charger des parties plus sensibles de l'installation.

www.brainbox.eu • Halle 1, stand G1

POIGNÉES PURES

Les poignées 'PuRity' pour portes et fenêtres de Reynaers sont constituées de Pura™, un matériau révolutionnaire. Il s'agit d'une variante de l'inox exempte de chrome. Reynaers y a associé la méthode de traitement de surface Biov™ pour un produit à la fois inoxydable, hypo-allergène, ergonomique et 100 % recyclable. Dessinées par le designer italien Leo De Carlo, les poignées 'PuRity' arborent un design épuré et ont été optimalisées en fonction des besoins, tant stylistiques que pratiques, de la clientèle.

www.reynaerspurity.be • Halle 1, stand G3

À LA POINTE DU FEU

Sur le stand de Cheminées Liégeois, vous découvrirez le 'Stofocus', un poêle qui se distingue tant par son look que son haut rendement et sa très faible production de CO et de micro-poussières. Il doit ces prouesses à sa chambre de combustion en pouzzolane qui bénéficie d'arrivées d'air primaire, secondaire et tertiaire. Testé par un laboratoire allemand certifié, ce foyer s'est avéré parfaitement adapté aux habitations basse énergie.

www.chemineesliegeois.be • Halle 1, stand H1

COACHING DÉCO ET HOME STAGING

Grande tendance du moment : le coaching déco et l'home staging. Deux services consistant à vous épauler dans la décoration de votre intérieur. La Fédération Belge des Coachs Déco et Home Stagers sera présente au salon Habitat. « À l'instar d'un coach sportif, le coach déco se caractérise par ses qualités d'écoute et d'empathie envers son client. L'approche requiert donc des connaissances qui vont au-delà de l'équilibre des couleurs et des matières », nous confient Murielle Lefèvre et Jean-Marc Schmitz, les initiateurs de la fédération.

www.federation-belge-coachs-deco.be • Halle 2, stand F1

PEINTURES ÉCOLOGIQUES

Ecobati présente cette année ses nouvelles peintures écologique. « À l'heure où nous sommes de plus en plus nombreux à faire de notre qualité de vie et de la bonne santé de notre famille une préoccupation majeure, les peintures écologiques présentent un attrait indéniable. » Complètement inodores, elles s'appliquent aisément sur tous supports. Perméables, tout en laissant respirer les murs, elles offrent un rendu impeccable et durable. De plus, le vaste choix de coloris et l'excellent rapport qualité/prix ne manqueront pas de finir de convaincre les plus réticents.

www.ecobati.be • Halle 1, stand C11

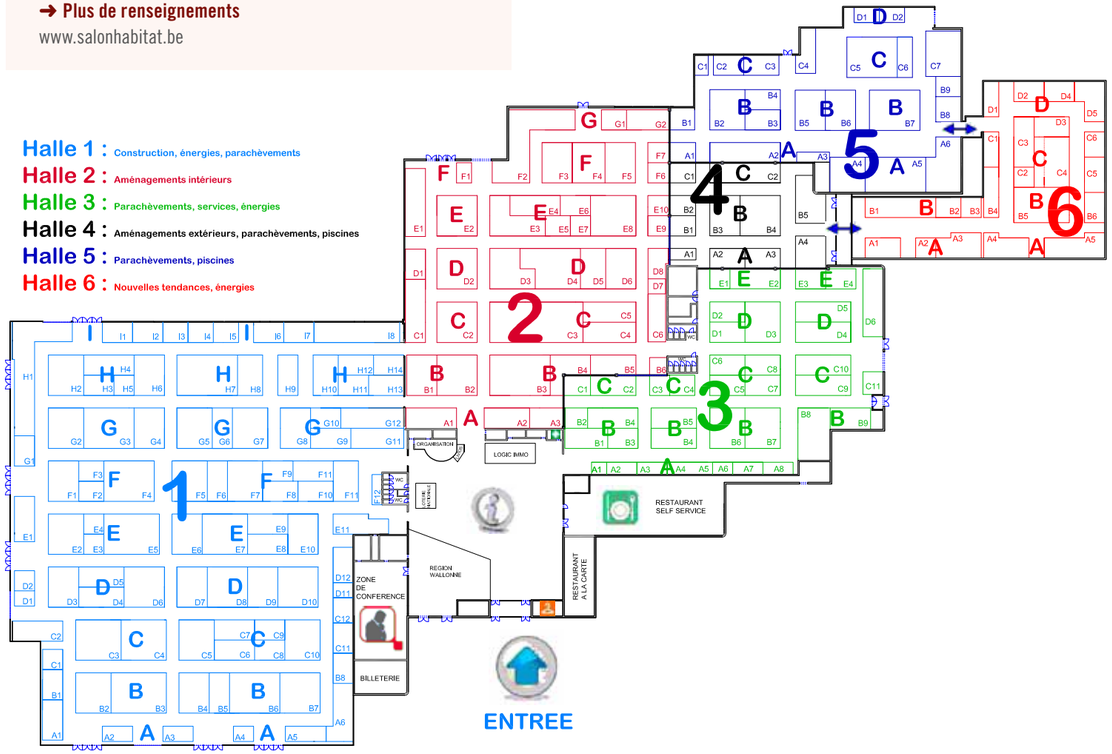
La 35e édition

En Wallonie, le salon Habitat est petit à petit devenu la référence pour tous ceux qui projettent de construire, de rénover ou de réaménager leur intérieur. Aujourd'hui, il souffle ses trente-cinq bougies et propose, sur plus de 20.000 m² d'exposition, un bel éventail de ce qui ce fait de mieux dans le domaine de l'habitat. On y retrouve aussi des coachs déco, des paysagistes, des architectes, des notaires, des avocats, des banquiers, des assureurs, des conseillers en énergie et la Région Wallonne pour des conseils personnalisés.

Infos pratiques

➜ **Quand ?**
du 23 novembre au 1 décembre 2013
➜ **Où ?**
Halles des Foires de Liège, Quai de Wallonie 6, 4000 Liège
➜ **Horaires visiteurs**
le weekend de 11 h à 19 h, la semaine de 13 h à 19 h
(nocturne le vendredi 29/11 jusqu'à 22 h)
➜ **Soirée professionnelle**
le vendredi 22 novembre de 17 h à 22 h (sur invitation)
➜ **Prix d'entrée**
8 euros la journée, gratuit pour les enfants de moins de 12 ans
➜ **Plus de renseignements**
www.salonhabitat.be

Visitez HABITAT **à 2 pour le prix d'1** grâce à **Bâtidéco** (voir bon)



PUBLICITÉ